



Area Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE (1126E)

N 007 del 23 Marzo 2026

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4: Istruzione e ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università- Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.
Intervento di *“Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola materna comunale “Poerio” con micro-nido, di Via Poerio 1, angolo Via Bisignano”*.
CUP: B68I22000310006.
CIG: 96895559BB (Accordo quadro).
CIG: A026E66F62 (contratto specifico n. 01)
Approvazione della perizia di variante redatta ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. b) e c), del D. Lgs. 50/2016.

ATTO SENZA IMPEGNO DI SPESA

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



**Area Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica**

RELAZIONE ISTRUTTORIA

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- il Servizio Tecnico Scuole (oggi Servizio Edilizia Scolastica) ha coordinato l'azione di gestione delle procedure nonché di redazione della documentazione necessaria alla presentazione delle candidature agli avvisi banditi dalla Regione e dal MIUR per gli interventi di edilizia scolastica nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, proposte dalle singole municipalità in relazione alle esigenze emerse dalle verifiche di vulnerabilità sismica;
- con Delibera n. 32 dell'8 febbraio 2022, la Giunta Comunale ha approvato l'elenco di interventi da candidare ai seguenti avvisi:
 - Regione Campania per la formazione di una manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli Enti locali della Regione Campania (decreto dirigenziale n. 13 del 19/01/2022);
 - PNRR "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" (Avviso MIUR 48048/2021);
 - PNRR Regione Campania "Messa in sicurezza e Riqualificazione scuole" (decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022);
 - PNRR "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole" (Avviso MIUR 48040/2021);
 - PNRR "Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia" (Avviso MIUR 48047/2021);
- all'esito dei predetti Avvisi sono stati ammessi a finanziamento n. 26 interventi, oltre ad altri due interventi confluiti nel PNRR e derivanti da progettazioni pregresse;
- in particolare, con Decreto Direttoriale n. 57 del 08/09/2022, sono state approvate le graduatorie di cui all'Avviso Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" e con successivo Decreto Direttoriale n. 74 del 26/10/2022 sono state sciolte le riserve in merito ad alcuni interventi, per cui sono stati ammessi a finanziamento n. 11 nidi, n. 2 poli dell'Infanzia e n. 6 scuole dell'Infanzia, tra cui quello relativo all'intervento denominato: "Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola materna comunale "Poerio" con micro-nido, di Via Poerio 1, angolo Via Bisignano";
- i quadri economici degli interventi sono riportati nelle schede di progetto allegate in sede di candidatura, così come eventualmente modificate a seguito di richiesta di chiarimenti da parte del Ministero dell'Istruzione, che fanno parte integrante e sostanziale degli accordi di concessione;
- in particolare, per l'intervento in oggetto, il quadro economico approvato dal Ministero dell'Istruzione è il seguente:

Tipologia di Costo	Importo
A) Lavori	1.970.039,50 €
A1) Demolizioni	0 €
A2) Edilizia	886.517,78 €
A3) Strutture	492.509,88 €
A4) Impianti	591.011,85 €
B1) Spese tecniche per incarichi esterni	239.048,67 €
B2) Contributo reclutamento personale (eventuale)	250.000,00 €
C) Incentivi funzioni tecniche	31.520,63 €

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Area Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

D) Altri costi	
D1) Imprevisti	98.501,98 €
D2) IVA	433.408,69 €
E) Pubblicità	9.850,20 €
TOTALE	3.032.369,66 €

- con la delibera n. 410 del 27/10/2022 la Giunta Comunale ha approvato i Progetti di fattibilità degli interventi ammessi, elaborati dalle risorse interne all'Amministrazione e da porre a base degli affidamenti dei servizi di progettazione o di affidamento congiunto della progettazione ed esecuzione;
- con disposizione n. 83 del 06/12/2022 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha proceduto al conferimento degli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione degli interventi di edilizia scolastica ammessi a finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- per l'intervento indicato in oggetto è stato designato, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Luca Basile, incardinato (*pro tempore*) presso il Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici ed espropri;
- in data 18 febbraio 2023 è stato sottoscritto dal MIUR l'accordo di concessione del finanziamento relativo al predetto progetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 009 del 10/03/2023, registrata all'indice generale con il n.ro 559 in data 20 marzo 2023, si è provveduto ad affidare al RTP CIDIEMME ENGINEERING S.r.l. (capogruppo mandatario) / ITALIANA SISTEMI S.r.l., Ing. Fulvio Trasacco, Ing. Antonio Licusati (mandanti), tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 24, co. 3, lett. b) del Decreto Legge 24 febbraio 2023 n. 13, in deroga alle previsioni di cui all'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di "*Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola materna comunale "Poerio" con micro-nido, di via Poerio 1, angolo via Bisignano*", per un importo complessivo di € 128.820,27, oltre oneri previdenziali e fiscali come per legge, per € 34.626,89;
- con disposizione n. 73 del 08.06.2023, il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha proceduto al conferimento alla nomina del personale dotato di adeguata professionalità ed esperienza, individuato nell'organico dell'Ente, per l'esercizio di funzioni tecniche di RUP, Direttore dei Lavori Collaudatore, di cui al comma 2 dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016;
- per l'intervento in oggetto è stato nominato direttore dei lavori l'arch. Annamaria Di Nola e collaudatore amministrativo e in corso d'opera l'ing. Fabio Di Giovanni, incardinati rispettivamente presso la Municipalità 1 ed il Servizio Edilizia Scolastica;
- con successiva Disposizione Dirigenziale n. 036 del 26/10/2023 sono stati nominati, a parziale rettifica di quanto in precedenza disposto, l'ing. Fabio Di Giovanni e l'ing. Valerio Manzi rispettivamente Direttore dei Lavori e Collaudatore Tecnico amministrativo e in corso d'opera dell'intervento *de quo*;
- il progetto esecutivo, consegnato dal RTP affidatario dei Servizi di ingegneria ed architettura in data 28/07/2023, è stato verificato dal Comitato di verifica, validato dal RUP in data 15/11/2023 ed approvato con Determinazione Dirigenziale n. 034 del 15 novembre 2023;

Tenuto conto che:

- al fine di dare attuazione agli Interventi, l'Amministrazione Titolare, nell'ambito della Convenzione MEF-Servizio Centrale PNRR, ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico operativo prestato da INVITALIA, ai sensi dell'articolo 10 del predetto D.L. n. 77/2021;

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Area Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

- con Determinazione n. 17 del 23 febbraio 2023 (DETDI/2023/0000119 del 24/02/2023) il Comune di Napoli, quale soggetto attuatore, ha determinato di:
 1. volersi avvalere di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del D. Lgs. n. 50/2016, proceda, per conto dei Soggetti Attuatori medesimi, in qualità di stazioni appaltanti, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura di gara aperta in oggetto per l'aggiudicazione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici;
 2. prendere atto e approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa ai Soggetti Attuatori da parte INVITALIA, per l'indizione della procedura di interesse, ritenendola coerente con gli impegni che hanno assunto con il MIM;
 3. ricorrere, pertanto, agli Accordi Quadro che saranno stipulati da INVITALIA, una volta aggiudicati, al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli Interventi di propria competenza, salvo diversa determinazione, che dovrà essere espressamente motivata ed oggetto di previa formale comunicazione a Invitalia per le necessarie attività conseguenti;
- all'esito della procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 54 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, espletata da INVITALIA, con provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0166451 del 6/6/2023, formalizzato da INVITALIA, in qualità di Centrale di Committenza per l'aggiudicazione e la stipula dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia, è stato aggiudicato all'operatore economico CONSORZIO STABILE ENERGOS (operatore singolo) - EDILCECERE SCARL (consorziata esecutrice), con sede in Valdilana (BI), piazza Dante Alighieri 7, P.IVA 11569400010, quale assegnatario del Cluster denominato "AQ1 – Napoli – K " del Lotto Geografico 5 Campania Sud – CIG 96895559BB, sub lotto prestazionale 1 – Lavori, di cui il Comune di Napoli è Soggetto Attuatore, per il ribasso unico percentuale offerto del 26,15100%;
- con verbale di consegna dei lavori oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza, sottoscritto il giorno 28 luglio 2023 tra INVITALIA e i soggetti aggiudicatari, si è proceduto all'esecuzione dell'Accordo Quadro in via d'urgenza, anche nelle more della sua stipulazione, secondo quanto previsto dal citato articolo 8, co. 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020, in combinato disposto con l'articolo 32, co. 8, del D.lgs. n. 50/2016;
- con Determina Dirigenziale n. 58 del 21.11.2023 (IG 2420 del 30.11.2023) del Servizio Edilizia Scolastica e supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri, il Dirigente ha affidato i lavori previsti in progetto all'aggiudicatario Consorzio Stabile Energos (operatore singolo) – Edil Cecere società cooperativa (consorziata esecutrice) e impegnato la spesa complessiva di € 2.868.697,50, di cui € 2.028.324,16 per lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 26,15100%, comprensivi di costi della sicurezza ed € 840.373,35 per somme a disposizione, stabilendo, altresì, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, la facoltà di procedere ad una consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto applicativo;
- per gli stessi lavori è stato acquisito il CIG A026E66F62;
- in data 21/11/2023 è stato sottoscritto l'OdA n. 1, per un importo del contratto specifico pari a € 1.496.930,75, comprensivo di € 160.897,42 per costi della sicurezza, oltre IVA e oneri di Legge;
- in data 29/11/2023 si è proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 49 del 07/03/2018 fino alla concorrenza dell'importo delle opere contemplato nell'ambito dell'O.d.A. n. 1;
- in data 17/05/2024 si è provveduto alla stipula – *inter partes* – del contratto applicativo riferito ai lavori dell'ODA n. 1 del 21/11/2023, repertoriato in pari data al n. 86833.

Preso atto che:

- durante l'esecuzione dei lavori, è emersa la necessita di prevedere diverse lavorazioni finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Area Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

- per quanto su esposto il Direttore dei Lavori, nell'interesse dell'Amministrazione, ha ritenuto necessario proporre una variante tecnica, ai sensi dell'art. 106, c. 2 lett. b), c) del D. Lgs 50/2016, con variazione dell'importo contrattuale, i cui contenuti sono sintetizzati nell'allegata relazione di variante;
- in particolare, dagli elaborati progettuali predisposti dal Direttore dei Lavori, si deduce che la proposta di variante tecnica di cui trattasi prevede lavorazioni conseguenti a circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della redazione della progettazione esecutiva, e segnatamente:
 - rinvenimento di suppellettili e materiali ingombranti preesistenti in ambienti interdetti e inaccessibili all'atto della progettazione, ma su cui è indispensabile effettuare interventi di consolidamento in fase esecutiva;
 - riscontrate infiltrazioni e connesse problematiche di degrado e corrosione degli elementi portanti in ferro costituenti le rampe di collegamento ai piani dell'edificio, inizialmente non oggetto d'intervento e che peraltro rappresentano delle vie di esodo in caso di emergenza;
 - necessità di adeguare l'accesso carraio e la sistemazione dell'area esterna di cantiere inizialmente prevista in progetto, al fine di consentire l'accesso dei mezzi d'opera necessari per l'esecuzione delle lavorazioni previste in appalto e parimenti compartimentare parte delle aree esterne espressamente richieste dalla Municipalità 1 al fine di garantire anche nel corso dei lavori l'utilizzo delle stesse per la sosta dei veicoli di servizio indispensabili per l'espletamento delle proprie attività;
 - rinvenimento durante le attività di demolizione, di tubazioni sotto traccia degradate e fortemente compromesse, relative agli impianti termici inizialmente non oggetto di intervento di sostituzione ma risultanti non idonee a garantire il rispetto delle condizioni di certificazione impianto previste dal D.M. 37/08 né tantomeno quelle di salubrità;
 - necessità di ordinare all'appaltatore l'esecuzione di saggi conoscitivi per valutare le effettive caratteristiche stratigrafiche di alcune pareti, ai fini dell'idonea compartimentazione antincendio, richiedendo il successivo ripristino delle opere murarie al termine, al fine di assicurare il rispetto delle prescrizioni impartite dai Vigili del Fuoco con il rilascio del parere preventivo antincendio del 22/11/2023;
- alle opere impreviste sopraelencate, sopraggiunte in fase esecutiva, si è aggiunta la necessità di affidare una serie di lavorazioni complementari che, seppur ricomprese nel progetto esecutivo validato ed approvato dall'Amministrazione con Determinazione Dirigenziale n. 034 del 15 novembre 2023, non sono state ricomprese tra quelle oggetto di affidamento mediante ODA n. 01, in attesa che fosse del tutto chiarita la questione relativa alla possibilità di utilizzo delle economie provenienti dai ribassi d'asta;
- la necessità di prevedere in progetto dette lavorazioni è emersa a seguito degli approfondimenti tecnici effettuati in fase di redazione della progettazione esecutiva, che hanno evidenziato la esigenza di inserire talune lavorazioni indispensabili a garantire il raggiungimento dei target richiesti dalla misura di finanziamento, i cui costi hanno comportato un incremento dell'importo complessivo lordo dei lavori e, purtroppo, un'invarianza dell'importo complessivo del quadro economico ammesso a finanziamento, una volta applicato - all'importo dei lavori - il ribasso offerto dall'Impresa in fase di gara.

Tenuto conto che:

- a seguito delle novità legislative introdotte dal D.L. 7 aprile 2025, n. 45, convertito con modificazioni dalla L. 5 giugno 2025, n. 79, l'art. 24, comma 1, del D.L. 24 febbraio 2023, n. 13, recante *“Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”*, è stato così modificato: *“Al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi e dei target del PNRR e per fronteggiare l'incremento dei prezzi, relativi agli interventi di edilizia scolastica, compresi quelli ad ogni titolo rientranti fra i progetti PNRR, di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito, è consentito l'utilizzo per ciascun intervento da parte degli enti locali beneficiari dei ribassi d'asta riguardanti il medesimo intervento, laddove ancora disponibili. (La disposizione di cui al primo periodo si applica anche ai casi di modifiche rese necessarie in sede di sviluppo progettuale in appalti di lavori già aggiudicati, anche tramite accordi quadro)”*;
- ricorrono, pertanto, nel caso di specie, le condizioni previste dall'articolo 24, comma 1, del D.L. 24 febbraio

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Area Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica

2023, n. 13 e – quindi – per le suddette lavorazioni (complementari rispetto al contratto applicativo riferito all'ODA 1) può procedersi all'affidamento allo stesso operatore economico affidatario del contratto principale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, poiché un cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici o tecnici (rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale) e comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi, tenuto conto della stringente tempistica imposta dalla misura del PNRR.

Vista la perizia di variante di cui all'oggetto, appositamente redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), c), del D. Lgs. 50/2016, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione di variante;
- Atto di sottomissione e verbale di concordamento NP;
- Computo metrico estimativo complessivo di variante;
- Quadro di raffronto;
- Elenco nuovi prezzi;
- Analisi prezzi nuovi prezzi ad estimo.

Verificato che:

- la variante tecnica in corso d'opera di cui trattasi, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. 50/2016, resasi necessaria per includere svariate lavorazioni indispensabili al raggiungimento degli obiettivi previsti dal PNRR, per un importo lordo di lavori pari ad € 2.821.506,90, oltre oneri della sicurezza (che restano invariati) pari ad € 160.897,42, non altera la natura generale del contratto;
- per effetto della suddetta variante, l'importo netto contrattuale, in origine pari ad € 1.496.930,75, ascende ad € 2.244.554,27, corrispondente ad un incremento di € 747.623,51, pari al 49,94% in più;
- le variazioni sono state valutate a prezzi ragguagliabili a quelli di contratto e per le nuove voci di lavorazioni non previste, per le quali non risulta fissato il prezzo contrattuale, si è provveduto ad attingere al medesimo prezzario contrattuale della Regione Campania, anno 2023, ovvero ai prezzi desunti dai listini DEI – Genio Civile, soggetti al medesimo ribasso d'asta del contratto principale;
- la perizia di cui trattasi è accompagnata da un atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, regolarmente sottoscritto per accettazione e senza riserve dall'Appaltatore;
- in virtù delle lavorazioni aggiuntive previste, con la variante di cui trattasi viene concessa all'Impresa una proroga sulla durata contrattuale di gg. 90, talché il termine ultimo delle lavorazioni rimane stabilito al 30/06/2026;
- sono stati acquisiti i DURC del CONSORZIO STABILE ENERGOS (operatore singolo) con scadenza a tutto il 09/06/2026, ed EDILCECERE SCARL (consorzata esecutrice), con scadenza a tutto il 07/07/2026, che risultano regolari.
- l'originario quadro economico risulta modificato, restando tuttavia invariato l'importo complessivamente previsto dal finanziamento originario come da prospetto seguente:

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



**Area Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica**

INFANZIA POERIO		2	5	6
		Scheda tecnica - Post affidamento - FUTURA (ODA 1)	VARIANTE su ODA 1	VARIAZIONI
Totale importo lavori LORDO		1.970.039,50 €	2.982.407,32 €	1.012.367,82 €
IMPORTO LAVORI a base d'asta		1.809.142,08 €	2.821.509,90 €	1.012.367,82 €
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		160.897,42 €	160.897,42 €	- €
IMPORTO LAVORI NETTO RIBASSO DEL	26,151%	1.496.930,75 €	2.244.554,27 €	747.623,51 €
SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI (di progetto)COMPRESO IVA				
SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI (già affi dati)COMPRESO IVA		163.447,16 €	163.447,16 €	- €
SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI ULTERIORI (ASSISTENZA ARCHEOLOGICA E INDAGINI CONNESSE) COMPRESO IVA			11.000,00 €	11.000,00 €
CONTRIBUTO ANAC SU PROGETTAZIONE			225,00 €	225,00 €
CONTRIBUTO RECLUTAMENTO PERSONALE		250.000,00 €	40.000,00 €	210.000,00 €
INCENTIVI TECNICI (0,016 di A.1+A.2) compreso oneri contributi e irap		31.520,63 €	47.718,52 €	16.197,89 €
IMPREVISTI COMPRESO IVA		98.501,98 €	- €	98.501,98 €
IVA SUI LAVORI		329.324,77 €	493.801,94 €	164.477,17 €
LAVORI IN ECONOMIA				- €
ONERI DI SMALTIMENTO IVA INCLUSA		- €	31.022,78 €	31.022,78 €
CONTRIBUTO ANAC SU LAVORI		- €	600,00 €	600,00 €
ECONOMIE DA RIBASSI SU Lavori IVA Inclusa		577.192,67 €	- €	577.192,67 €
ECONOMIE DA RIBASSI SU Incarichi esterni IVA Inclusa		75.601,51 €	-	75.601,51 €
PUBBLICITA' COMPRESO IVA		9.850,20 €	- €	9.850,20 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		1.535.438,92 €	787.815,40 €	- 747.623,52 €
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO		3.032.369,67 €	3.032.369,66 €	- €

Considerato che:

- le modifiche apportate agli elaborati progettuali non alterano la natura dell'appalto ma si configurano come adeguamenti tecnici necessari per garantire la corretta esecuzione dell'opera;
- è necessario approvare formalmente gli elaborati revisionati, al fine di consentire la prosecuzione dei lavori senza pregiudizio per la realizzazione dell'opera;

Considerato altresì che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe dovere di astensione in capo all'autorità competente ad adottare il presente provvedimento e al responsabile del procedimento competente alla sua istruttoria, anche in ottemperanza al disposto di cui all'art. 6 del "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici", adottato con D.P.R. n. 62/2013.

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2026-28, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Dato atto che il sottoscritto R.U.P., con la sottoscrizione della presente relazione istruttoria, attesta:

- l'insussistenza di alcun conflitto di interesse, neppure potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), nonché ai sensi degli artt. 7 e 9 del codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014 e modificato con D.G.C. n. 217/2017;

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



**Area Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica**

- nella qualità di responsabile dell'Istruttoria ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 ed s.m.i., che la parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, quindi redatte sotto la propria responsabilità tecnica.

Tutto ciò premesso, con la presente si comunica potersi procedere all'affidamento dei maggiori lavori relativi alla variante tecnica sostanziale riferita all'intervento di "*Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola materna comunale "Poerio" con micro-nido, di Via Poerio 1, angolo Via Bisignano*". CUP: B68I22000310006. CIG: 96895559BB (Accordo quadro). CIG (contratto specifico): A026E66F62 in favore dell'operatore economico CONSORZIO STABILE ENERGOS (operatore singolo) - EDILCECERE SCARL (consorzata esecutrice), con sede in Valdilana (BI), piazza Dante Alighieri 7, P.IVA 11569400010, quale assegnatario del Cluster denominato "AQ1 – Napoli – K" del Lotto Geografico 5 Campania Sud, per un importo € 747.623,51 oltre IVA come per legge, in virtù del quale l'importo netto contrattuale, in origine pari ad € 1.496.930,75, ascende ad € 2.244.554,27, il tutto oltre IVA come per legge.

Sottoscritta digitalmente da
Il R.U.P.
Ing. Gennaro Di Criscio

 GENNARO DI CRISCIO
23.03.2026 12:39:08
GMT+01:00

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

Alla stregua delle risultanze dell'istruttoria sopra riportata, condotta dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Gennaro Di Criscio ai sensi dell'art. 6 della legge 241/90 e s.m.i.;

Visti:

- la premessa narrativa;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- il D. Lgs. 18/04/2016, n. 50;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

Attestato:

- da parte del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e degli artt. 3, co.1, lett. "b" e 17, co. 2, lett. "a", del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;
- l'assenza di conflitto di interessi, neanche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n. 254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n. 217/2017;
- che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui:
 - all'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012;
 - all'art. Art. 37, c. 1, lett.b) d.lgs. n. 33/2013;
 - all'art. 23, c. 1 d.lgs. n. 33/2013;

come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



**Area Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica**

- il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art.6 del regolamento UE 2019/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;

Considerato che risulta necessario procedere all'approvazione degli elaborati costituenti la perizia di variante di cui trattasi.

Visti:

- Il T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.,
- Il D. Lgs 18/04/16 n. 50 e ss.mm.ii e, in particolare, l'art. 106;
- il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il Decreto MIT 07/03/2018, n. 49;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2026-28, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa, che si intende interamente trascritto e confermato

1. **DI APPROVARE** gli elaborati costituenti la perizia di variante tecnica con aumento di spesa, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e c), del D. Lgs. 50/2016, come elencati nella relazione istruttoria del RUP, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI PRENDERE ATTO** che l'operatore economico CONSORZIO STABILE ENERGOS (operatore singolo) - EDILCECERE SCARL (consorzata esecutrice), con sede in Valdilana (BI), piazza Dante Alighieri 7, P.IVA 11569400010, quale assegnatario del Cluster denominato "AQ1 – Napoli – K" del Lotto Geografico 5 Campania Sud, ha accettato – senza sollevare riserve di sorta – di eseguire i lavori di variante tecnica dell'intervento di *"Riquilificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola materna comunale "Poerio" con micro-nido, di Via Poerio 1, angolo Via Bisignano*, giusta atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi al presente atto allegato.
3. **DI DARE ATTO** che, per effetto della presente variante, l'importo netto contrattuale, in origine pari ad € 1.496.930,75, ascende ad € 2.244.554,27, cui corrisponde un incremento dell'importo di contratto pari ad € 747.623,51, il tutto oltre IVA come per legge.
4. **DI AUTORIZZARE** la prosecuzione dei lavori sulla base degli elaborati revisionati, nel rispetto delle prescrizioni tecniche concordate.
5. **DI TRASMETTERE** copia della presente Determinazione al R.U.P., al Direttore dei Lavori, al Coordinatore per la Sicurezza, al Collaudatore e all'Appaltatore per gli adempimenti di rispettiva competenza.

Gli allegati costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 211, firmati digitalmente dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "All_1126E_007_001" a "All_1126E_007_008":

All_1126E_007_01 – Relazione tecnica di variante;

All_1126E_007_02 – Atto di sottomissione;

All_1126E_007_03 – Elenco Nuovi Prezzi;

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



**Area Patrimonio
Servizio Edilizia Scolastica**

*All_1126E_007_04 – Analisi nuovi prezzi ad estimo;
All_1126E_007_05 – Computo Metrico Estimativo complessivo di variante;
All_1126E_007_06 – Quadro comparativo di raffronto;
All_1126E_007_07 – DURC Consorzio STABILE ENERGOS;
All_1126E_007_07 – DURC Cooperativa EDIL CECERE..*



Francesco Greco
23.03.2026
12:42:20
GMT+01:00

Sottoscritta digitalmente da
il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica:
ing. Francesco Greco

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
INIZIATIVA DI COESIONE TERRITORIALE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU